



## بررسی شاخصهای پایداری محلات با رویکرد بومگرایی eco-city (نمونه موردي: شهر فین استان هرمزگان)

### \*اعظم افشارنیا\*

کارشناسی ارشد برنامه ریزی شهری دانشگاه علم و صنعت ایران، کارشناس معاونت شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی  
azamafsharnia@yahoo.com

تهران، جنت آباد، بالاتر از بزرگراه همت، کوچه چهارم غربی، پلاک ۳۳، واحد ۲

### چکیده

توسعه شهری پایدار از جمله نظریاتی است که در سالهای اخیر کاربرد فراوان یافته و در علوم مختلف مانند محیط زیست، معماری، شهرسازی و ... بکارگرفته شده است. توسعه پایدار در مقیاس محله یکی از مهمترین و پایه‌ای ترین مقیاسی است که در شهرسازی اهمیت می‌یابد. اهمیت این موضوع از آنجا ناشی می‌گردد که محلات به بهترین شکل محل تجلی نظریه‌ها و ایده‌های شهرسازی اند که آنها را به عینیت تبدیل می‌کنند.

طرح پژوهشی شاخصهای پایداری محلات که توسط الکس جوزسا و دیوید براؤن در رشته برنامه ریزی شهری دانشگاه مونترال انجام یافت، اساس این مقاله را تشکیل می‌دهد. در این طرح که بر مبنای بهترین نمونه‌های کار شده بنیان یافته است، ۲۰ نمونه آزمایشی از محلات کشور کانادا انتخاب و مورد برنامه ریزی قرار گرفت و مولفه‌های پایداری محلات و شاخصهای مرتبط معرفی شدند. سپس مفاهیم و مضماین توسعه پایدار و ویژگی‌های پایداری بیان می‌شود و شاخصهای پایداری و رویکرد بومگرایی معرفی می‌شود و طرح توسعه و عمران شهر فین در استان هرمزگان مورد بررسی قرار می‌گیرد. با توجه به ویژگی‌های خاص شهر فین در تدوین مبانی توسعه شهر از رویکردي ویژه تحت عنوان «بوم شهرگرایی» یا EcoCity استفاده شده است. با توجه به رویکرد مورد نظر-بوم شهر گرایی- در تدوین مبانی طرح ریزی و توسعه آتی شهر فین، اهداف، راهبردها و اقدامات پیشنهادی بیشترین انطباق را با واقعیات موجود و چشم‌اندازهای مطلوب داشته و در راستای ساماندهی فرم و فعالیت در شهر سازمان می‌یابند. نتایج حاکی از آن است که با برنامه ریزی مناسب می‌توان به پایداری دست یافت.

کلید واژه: توسعه پایدار، محله، شاخص، بوم گرایی