



## بررسی مطلوبیت فضاهای گذران اوقات فراغت از منظر توسعه پایدار شهرهای جدید (شهر جدید هشتگرد)

Desirability of living spaces often Ghraght sustainable  
development of new cities (New City Account)

علیرضا سلیمانی\*<sup>۱</sup>، مصطفی جهانگیری<sup>۲</sup>

۱- استادیار جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه پیام نور

Tanri2@yahoo.com

۲- مهندس شهرسازی

### چکیده:

بدیهی است که فضاهای سبز شهری به عنوان یکی از مکان های مهم در گذران اوقات فراغت شهروندان در داخل شهر محسوب می شود. و لزوم برنامه ریزی برای آن موجب توسعه پایدار شهری خواهد شد. در پژوهش حاضر مطلوبیت فضای سبز شهر جدید هشتگرد از نظر شاخص سرانه استاندارد و همچنین توزیع فضایی استاندارد مورد بررسی قرار گرفته است. برای این منظور نقشه طرح تفصیلی شهر هشتگرد در محیط نرم افزار **GIS** به لحاظ مساحت و توزیع در فازهای تفکیکی مورد مطالعه قرار گرفته و نتایج تحقیق نشان دهنده آن است که سرانه فضای سبز شهر در سال ۱۳۹۱ در مقایسه با استانداردهای شهرهای کشور ایران متناسب بوده ولی در افق طرح و با افزایش جمعیت شهر این سرانه مطلوبیت و پایداری خود را از دست داده و نیازمند افزایش ۴۰۰ هکتاری خواهد بود. همچنین توزیع فضایی کاربری فضای سبز و پارکها در این شهر نا متوازن بوده و در فازهای مختلف نیازمند الگوی توزیع فضایی مطلوب است. بنابراین الگوی توسعه پایدار در طراحی