

ارائه مدلی جهت وزن دهی به فعالیت های پروژه های B.O.O نیروگاهی

و کاربرد آن در پروژه نیروگاه گازی خرم آباد

اصغر سلیمی چگنی^۱ محمد خدابخشی^۲

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت صنعتی (تحقیق در عملیات)، دانشگاه آزاد اسلامی واحد نجف آباد، گروه مدیریت، نجف آباد، ایران

Email: salimichegeni@gmail.com

Email: mkhbakhshi@yahoo.com

۲- دانشیار و عضو هیئت علمی دانشگاه شهید بهشتی، گروه ریاضی، تهران، ایران

چکیده:

در پروژه های BOO بدلیل اینکه میزان پیشرفت پروژه مبنای پرداختها می باشد وزن فعالیت ها بسیار تعیین کننده است چرا که بر محاسبه میزان پیشرفت پروژه تأثیر مستقیم دارند. روش تعیین درصد وزنی فعالیت ها اینگونه است که ابتدا ساختار شکست فعالیت ها ایجاد می شود سپس با استفاده از روش فرآیند تحلیل سلسله مراتبی معیارها وزن معیارها تعیین شده و در انتها با تلفیق معیارهای وزن دهی، وزن نهایی فعالیت محاسبه می شود. هدف این است تا از همه معیارهای تأثیرگذار (هزینه، نفر ساعت و زمان) در وزن دهی به فعالیت ها استفاده شود و وزن هر معیار نیز متناسب با اهمیت آن معیار تخصیص یابد، این امر باعث می شود تا ضمن ضابطه مند نمودن تعیین درصد وزنی فعالیت ها، پرداخت های کارفرما متناسب با کار انجام شده به پروژه تزریق گردد، به ایجاد یک سیستم دقیق اندازه گیری پیشرفت کمک کند و بین درصد وزنی فعالیت ها و میزان اهمیت فعالیت ها نیز تناسب ایجاد کند.

کلمات کلیدی: قراردادهای BOO، ساختار شکست کار WBS، تحلیل سلسله مراتبی AHP، نیروگاه گازی

Presentation a model for allocate weight factor to B.O.O power plant projects activities and apply for Khoramabad Gas power plant project.

Abstract

In B.O.O projects for reason the quantity of progress is base for pay invoices. Activities weight are very important, because it has direct influence for calculate progress. The method of determine activities weight percentage is first make work break down structure then with AHP methodology determine criteria weight and with consolidate criteria weight, calculate final weight. Purpose is use all criteria as (Time, Cost, Duration) in allocate weight to activities and weight of each criteria allocate proportionate with importance of criteria. This order cause make both a constable identify activities weight percentage also will be proportion between client pay invoices and progress, help for create a measurement system and create proportion between activities weigh percentage and importance of activities.

Key words: B.O.O contracts, Work breakdown structure, Analysis hierarchy process, Gas power plant