



## مشارکت شهروندان در گسترش خدمات مدیریت شهری

### امید رهنما<sup>۱</sup>

کارشناس ارشد شهرداری تهران

۱- دکتری مدیریت محیط زیست - گرایش حقوق محیط زیست دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات تهران

### چکیده

در سال های اخیر، مشارکت بخش خصوصی همزمان با آشکار کردن ظرفیت ها و مزایای خود در برآورده سازی وظایف اجتماعی بخش عمومی در مسائل مختلفی مثل راه سازی، توسعه زیرساختها و شبکه های برق رسانی و فضاهاى شهری و ... مورد توجه بخش عمومی قرار گرفته است. در ایران با وجود انگیزه برای مشارکت در اجرای پروژه های سودآور در شهرها، مبانی قانونی کافی برای شهرداری ها وجود ندارد تا از آن طریق اقدام به جذب سرمایه گذار و سرمایه بخش خصوصی داخلی و خارجی کنند. در حال حاضر شهرداری ها به دلیل اینکه منابع درآمدی آنها به تناسب هزینه ها افزایش نیافته است با کمبود منابع مالی برای طرح های توسعه شهری مواجه هستند. از سوی دیگر عدم آشنایی کافی با روش های مشارکت عمومی - خصوصی و همچنین مشارکت اسلامی (صکوک) چالش دیگری است که شهرداری با آن مواجه می باشد چرا که انواع مدل های اینگونه مشارکت ها، در بسترهای مختلف، اثرات متفاوتی خواهند داشت. بنابراین آشنایی با این شیوه از تأمین مالی در حوزه مدیریت شهری ضروری و غیر قابل انکار است.

**واژگان کلیدی:** مدیریت شهری، پروژه های شهری، منابع مالی، مشارکت - عمومی، خصوصی