

## موردی وین

مجتبی زرگرزاده دزفولی<sup>۱</sup>، مهناز بابائی مراد<sup>۲</sup>، هاجرمظفری گودرزی<sup>۳</sup>

۱- عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد دزفول

۲- عضو هیئت علمی دانشگاه آزاد اسلامی واحد دزفول

۳- مدرس دانشگاه آزاد واحد دزفول

### چکیده:

فضاهای شهری بر اساس تعاریف پذیرفته شده نظریه پردازان شهری همان فضاهای عمومی را شامل می شود. فضاهایی که مالکیت خصوصی ندارند و هر گاه شخصی از ملک خود به نفع شهر عقب نشینی نموده است سهم خود را از این فضای شخصی صرفاً به نگهداری از آن تقلیل داده است. یکی از مشکلات عمده شهرسازی معاصر در ایران عدم وجود لایه ای به نام فضای عمومی از یک بنا و در اختیار شهر می باشد. این فضا از یک پیش ورودی ساده تا طراحی محوطه و فضای سبز و... را شامل می شود. در این تحقیق به دنبال شناسایی و تعریف تفاوت ضوابط و اجرا در محدوده ی حریم فضاهای شهری هستیم. تفاوت در تعریف و اجرا پیاده راه ها، شامل مسیر حرکت افراد پیاده، دوچرخه سواران و افراد سالمند و نابینا میزان تاثیر و تاثیر از یک عنصر طبیعی در شهر مانند رودخانه جهت شکل گیری مجموعه های بلا فصل و با واسطه از آن عنصر طبیعی. در شهر وین رودخانه دانوب در راستای محور شمالی جنوبی شهر را می پیماید، بررسی و مقایسه بناهای شکل گرفته در اطراف آن و رفتارهای متاثر از عناصر همجوار رودخانه مرحله ی دیگری از مطالعات را شامل می شود. روش تحقیق در این نوشتار بررسی ضوابط شهری برگرفته از آیین نامه های شهری و مطالعات و مشاهدات میدانی است که نگارندگان طی سفری در اکتبر ۲۰۱۳ از وین به عمل آورده اند. هدف از نگارش این تحقیق ارائه مدلی از اجزا شهری است که بیش از یک دهه پی در پی جز برترین شهر های دنیا جهت سکونت می باشد. مقام وین در این سالها یک رقمی و به لحاظ بسیاری شاخص های کیفی نیز در جهان پیشرو است.

واژه های کلیدی: فضاهای شهری، وین، ضوابط شهری