

تعیین سرانه پارکینگ کاربری‌های مختلف شهر تهران

دکتر سید فرهاد افتخارزاده، عضو هیات علمی پژوهشکده حمل و نقل وزارت راه و شهرسازی،
تهران¹

پروفسور سید محمد سید حسینی، عضو هیات علمی دانشگاه علم و صنعت ایران، دانشکده
مهندسی صنایع، تهران²

ابوذر محمودی اطربی، کارشناس ارشد حمل و نقل، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران جنوب،
دانشکده تحصیلات تکمیلی، تهران، کارشناس عمرانی فرمانداری بهشهر³

¹eftekharzadehir@gmail.com, 09123272048

²seydhoseini@yahoo.com, 2306 داخلی 77240540

³shakhes3856@yahoo.com, 09113544913

چکیده

ابتدا و انتهای هر سفر شهری با هر هدفی که باشد، به توقف ختم می‌شود. هر وسیله نقلیه شخصی، فقط بین 5 تا 10 درصد از عمر مفید خود را در حال حرکت بوده و اغلب در حال توقف می‌باشد. بنابراین امکانات پارکینگ در شبکه معابر شهری، یکی از ارکان مهم سیستم حمل و نقل و ترافیک می‌باشد. با توجه به هزینه بالای احداث پارکینگهای غیرحاشیه‌ای در ناحیه‌هایی که با کمبود پارکینگ روبرو می‌باشند، ضرورت برآوردی دقیق از تقاضای پارک احساس می‌گردد. به همین دلیل نیاز به روشی می‌باشد تا بتوان تقاضای پارک را به سادگی و البته با دقت بالا برآورد نمود. یکی از ساده‌ترین روشها در این زمینه، استفاده از جداولی می‌باشد که میزان تقاضای پارک به ازای واحد مساحت کاربری‌های مختلف را بدست می‌دهد. با جمع نمودن میزان تقاضای پارکینگ برای کاربری‌های مختلف موجود در منطقه و با توجه به مساحت هر کاربری، کل تقاضای پارک در آن منطقه به دست می‌آید. اما نکته مهمی که می‌بایست بدان توجه شود، آن است که میزان سرانه تقاضای پارک برای هر نوع کاربری، با توجه به اهمیت آن کاربری در جذب سفر با سواری شخصی، از منطقه‌ای به منطقه دیگر متفاوت می‌باشد. از این‌رو برای هر منطقه می‌بایست از جداولی متناسب با آن ناحیه استفاده نمود. با توجه به احساس ضرورت در این زمینه برای کلانشهر تهران، در این تحقیق سعی می‌گردد تا برآوردی از این سرانه‌ها برای شهر تهران صورت پذیرد.

کلید واژه‌ها: سرانه پارکینگ، تقاضای پارکینگ، تقاضای سفر.