

کبری مردانی¹، پاکزاد آزادخانی²

1 دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه باختر ایلام، ایران

2 دکتری جغرافیا و برنامه ریزی شهری، مدرس دانشگاه های ایلام، ایران

چکیده

مسکن کوچکترین عنصر سکونتگاه‌ها، مهمترین کاربری شهری و یکی از شاخصهای عمده ارزیابی توسعه یک کشور است. هدف اصلی این پژوهش تحلیل روشهای تأمین مسکن گروههای کم درآمد در شهر ایلام می باشد. روش این پژوهش توصیفی- تحلیلی و ابزار جمع آوری اطلاعات شامل مطالعات اسنادی و پیمایشی از طریق توزیع پرسشنامه می باشد. جامعه آماری این پژوهش محله های شهر ایلام (بانبور، بانبرز و سبزی آباد)، مساکن مهر و کارکنان سازمان مسکن و شهرسازی شهر ایلام می باشد. تجزیه و تحلیل داده ها با استفاده از نرم افزار SPSS و روش های آماری همچون T یکطرفه و شاخص رضایتمندی هالین تن استفاده شده است. نتایج حاصل از این پژوهش نشان می دهد که روش های انجام شده برای تأمین مسکن گروه های کم درآمد در شهر ایلام نتوانسته است در تأمین مسکن این افراد مؤثر باشد. این افراد از روش های تأمین مسکن انجام شده رضایت ندارند.

واژگان کلیدی: مسکن، برنامه ریزی مسکن، مسکن غیررسمی، گروه‌های کم درآمد، شهر ایلام

Analyzing methods of providing the house of low incoming people in Ilam city

Kobra Mardani¹, Pakzaad Azad khani²

1 Student of M.A degree of Geography and Urban planning, Bakhtar High institute Education, Ilam, Iran

2 Doctor of geography and urban planning, teacher of Ilam universities, Ilam, Iran

Abstract

House is smallest factor of settlement, most important useful factor in city and one of the dominant indexes to evaluate the development of a country. This research was done by aiming analyzing the methods of provide house to people with low incoming in Ilam city. Research method is descriptive analyzing and research sample is including some areas of Ilam city (Banboor, Banbarz and Sabzi abad), Mehr houses and employees in organization of house and city buildings in Ilam city that were selected randomly. Method of collecting data and information in this research are librarian and field (questionnaire). The SPSS software and satisfy index of Holl Yen Vaten were used to analyzing data and testing hypothesizes. Results of this research show that performed methods to provide houses to low incoming groups in Ilam city couldn't effective in provide house to these people, and these people haven't satisfy from methods of providing houses.