

رحیم سرور<sup>۱</sup>، صمد ملانی<sup>۲\*</sup>، علیرضا استعلاجی<sup>۳</sup>

<sup>۱</sup> - دانشیار جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام شهر ری

<sup>۲</sup> - دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام

شهر ری

<sup>۳</sup> - استاد جغرافیای انسانی، دانشگاه آزاد اسلامی واحد یادگار امام شهر ری

### چکیده

مدیریت شهری در ایران با محدودیتها و چالش های و مسائل خاصی روبروست، این محدودیت ها از سویی با رشد جمعیت شهری و افزایش نرخ شهرنشینی و شهرگرایی همراه بوده و از دیگر سو با ساختار سنتی نهادهای محلی، که هنوز آمادگی تحولی ساختاری را در خود پیدا نکرده اند مواجه است. مشکلات شهری به ویژه در شهرهای بزرگ و کلانشهرها از گستردگی و فراوانی بالایی برخوردار است که از جمله همسانلی مانند ترافیک، آلودگی هوا، مسکن، بیکاری، حاشیه نشینی و زاغه نشینی، امنیت، تراکم و شلوغی و ... می باشند، نظام توزیع نامتوازن و عدم توجه به آمایش سرزمین، تراکم سرمایه گذاریها در شهر اول کشور و چند شهر دیگر، ایجاد شهرها اقماری و خوابگاهی در اطراف آنها با شرایط بسیار خطرناک اسکان غیر رسمی و... بر دامنه اختشاشات فضایی در این شهرها افزوده است یکی از این شهرها با مشکلات امروزی شهر اسلامشهر می باشد، که نسبت به تهران اقماری و خوابگاهی است. و نیاز به تجدید ساختار نظام مدیریت شهری در تمام سطوح آن ضروریست بر همین اساس هدف اصلی پژوهش حاضر اولویت بندی چالش های مدیریت شهری اسلامشهر با استفاده از روش توصیفی- تحلیلی می باشد برای رسیدن به این هدف ابتدا به معرفی شهر اسلامشهر و چالش های مدیریتی در این شهر پرداخته و سپس با تکیه بر مطالعات میدانی مصادیق مشکلات اسلامشهر، به صورت تطبیقی ارائه گردید تا از آن بصورت پروفیلی از شهر برای حل مشکلات شهر استفاده عملی صورت پذیرد، نتایج پژوهش نشان می دهد با شناخت وضع موجود و مشکلات شهر اسلامشهر می توان به ساماندهی آتی آن دست یافت.

واژگان کلیدی : مدیریت شهری، برنامه ریزی کارآمد، چالش ها، اسلامشهر

\*\* - نویسنده مسئول (این مقاله برگرفته از بخشی از پایان نامه صمد ملانی با عنوان " اولویت بندی چالش های مدیریت شهری مطالعه موردی اسلامشهر" با راهنمایی دکتر رحیم سرور می باشد که در دانشگاه آزاد اسلامی واحد شهر ری ارائه و دفاع شده است.