



توسعه شهری پایدار با تاکید بر برنامه ریزی راهبردی نمونه موردی نوشهر

دکتر کیا بزرگمهر ۱، ریحانه قمی اویلی ۲ ، *

۱ عضو هیات علمی و استادیار دانشگاه آزاد اسلامی واحد چالوس kiabozorgmehr@yahoo.com

۲ دانشجوی کارشناسی ارشد دانشگاه آزاد اسلامی واحد چالوس - Avili_r@yahoo.com

چکیده

تحقیق پیش رو به تاثیر کاربرد روشهای نوین برنامه ریزی جهت دستیابی به اهداف مورد نیاز جوامع شهری در زمان حال پرداخته است. به عبارتی این موضوع را مورد بررسی قرار می دهد که چگونه با کاربرد برنامه ریزی راهبردی می توان خواسته های امروز شهرنشینان را پاسخ داد و با تعیین اهداف بلندمدت بستر مناسبی برای حیات آینده شهروندان فراهم آورد. بنابراین از مفاهیم توسعه پایدار و برنامه ریزی راهبردی صحبت خواهد شد، اصول توسعه بیان می شود و روش های برنامه ریزی راهبردی معرفی می گردد. و برای آنکه مسئله بهتر تشریح شود شهر نوشهر از شهرهای استان مازندران به صورت نمونه موردی انتخاب شده است در نتیجه موقعیت مکانی آن تدقیق، توانها و پتانسیل های آن بررسی، نقش و عملکرد بندری - توریستی آن مورد سنجش قرار گرفته است. بر حسب نیاز از تکنیک *sowt* و جدول *Gospa* استفاده شده تا میزان دستیابی به سوال پایه از درصد تحقق پذیری بالاتری برخوردار باشد.

یافته های تحقیق نشان می دهد استفاده از برنامه ریزی راهبردی به دلیل توجه به موضوعات مختلف از نظر عوامل اقتصادی، کالبدی، جمعیتی، زیست محیطی و ... از اعتبار اجرایی بالایی برخوردار می باشد و با استفاده از این الگوهای برنامه ریزی می توان با ارائه راهکارهای مناسب در حوزه های مختلف اقتصادی، اجتماعی - جمعیتی، کالبدی، زیست محیطی و ... مسائل و مشکلات شهری را بهبود بخشیده و با اجرای اقدامات عملیاتی در طی بازه های زمانی کوتاه مدت و در طی یک برنامه بلند مدت تغییرات محسوس در روند توسعه ای جوامع شهری ایجاد نمود ... در اینجا از روش استدلال منطقی و راهبرد قیاسی استفاده شده است و امید به آن دارد که به دلیل ضرورت کاربرد برنامه ریزی های راهبردی، توجه اجرایی مسئولان و مدیران شهری به این مسائل بیش از پیش محقق گردد.

واژگان کلیدی: توسعه پایدار، توسعه شهری پایدار، برنامه ریزی، برنامه ریزی راهبردی