



## عملکرد مدیریت شهری در بهبود کیفیت محیط شهری با تأکید بر محله های پایدار شهری

زهرا عربی<sup>۱</sup>، دانشگاه پیام نور، گروه جغرافیا، اراک

میثم بحیرایی، دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه سیستان و بلوچستان

داود حاتمی، دانشجوی کارشناسی ارشد جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه سیستان و بلوچستان

### چکیده

مدیریت شهری به عنوان یک رویکرد نوین در حل معضلات و مشکلات بوجود آمده در جامعه نقش مهمی به عنوان یک حکومت محلی در عرصه محیط شهری ایفا می نماید. محیط شهری که از آن به تعبیر مختلفی همچون فضای شهری و چشم انداز شهری یاد می شود چیزی بیشتر از محیط کالبدی و ساخته شده شهری است به عبارت دیگر تعاملات و روابط اجتماعی، پیوندهای عاطفی نیز جزئی از این محیط به شمار می آید. امروزه هدف اصلی از برنامه ریزی و طراحی شهری دست یابی به کیفیت مسکن، کیفیت حمل و نقل، کیفیت فضاها و در نهایت کیفیت محیط زندگی می باشد. اهمیت این موضوع از آنجا ناشی می شود که محله به عنوان کوچکترین و مهمترین واحد شهری، از نخستین اولویت ها بوده و محله پایدار می تواند زیربنای مناسبی را برای توسعه پایدار شهری رقم بزند. پایداری محله های مسکونی به پایداری اجتماعی، اقتصادی، زیست محیطی و مدیریتی بستگی دارد لذا در این مقاله با روش توصیفی- تحلیلی به بررسی مفاهیم، چالش ها، دیدگاههای مدیریت شهری، گامهای مدیریت شهری برای دست یابی به محیطی پایدار در کلان شهرها می پردازیم. مقاله حاضر تلاشی در جهت پرداختن به ابعاد کیفیت محیطی، شناخت معیارهای کیفیت محیط شهری و بررسی عملکرد مدیریت شهری در بهبود کیفیت محله های پایدار شهری می باشد.

**واژه های کلیدی:** کیفیت محیط شهری، محله پایدار، مدیریت شهری، کلان شهرها.

<sup>۱</sup> - استاد یار و عضو هیات علمی دانشگاه پیام نور اراک.