



## بررسی جانمایی و امکان سنجی مجتمع ادارات پونک در شهر قزوین

حسین مدی<sup>1</sup>، مهسا باقری<sup>2\*</sup>، سها سادات تقوی<sup>3</sup>

<sup>1</sup>استادیار گروه معماری دانشگاه بین الملل امام خمینی (ره). پست الکترونیکی: Medi@iust.ac.ir

<sup>2</sup>دانشجوی ارشد معماری دانشگاه آزاد اسلامی واحد قزوین. پست الکترونیکی: Mahsabagheri97@gmail.com

<sup>3</sup>دانشجوی ارشد معماری دانشگاه آزاد اسلامی واحد قزوین. پست الکترونیکی: Soha.taghavy@yahoo.com

### چکیده

جانمایی بناهای عمومی از جمله مجتمع های اداری با توجه به وسعت، پراکندگی، پیچیدگی عملکرد و روابط بین آن ها و همچنین ساماندهی مکانی و فضایی فعالیت ها و عملکردهای اداری بر اساس نیاز های انسان و ارزیابی سیستماتیک از عوامل اقتصادی، اجتماعی، فیزیکی به شکلی که کاربران زمین را برای انتخاب گزینه ای که بتواند نیازهای جامعه را بر طرف کند از درجه اهمیت زیادی برخوردار است. بنابر این توصیه شده است واحدهای اداری در کنار هم و در یک مجتمع قرار گیرند تا دسترسیها را ساده تر نمایند.

این پژوهش به تحلیل و کنکاش، پیرامون امکان سنجی و جانمایی مجتمع ادارات پونک شهر قزوین می پردازد. در این بررسی به معرفی بستر پروژه و مختصری در مورد ضوابط و استانداردهای ساختمان های اداری و همچنین وضعیت نمونه های موردی و مطابقت آن ها با استانداردها و آیین نامه ها پرداخته شده است. ضوابط طراحی و گرافیک محیطی مجتمع ادارات نیز با توجه به استانداردها و نیاز های کاربران جهت ارتقاء کیفی واحد اداری مورد بررسی قرار گرفته است، که این پیش زمینه ای برای رسیدن به برنامه ریزی زمین و الگوهای عملکردی آن است. گرد آوری این مقاله به صورت میدانی و کتابخانه ای و مقایسه تطبیقی و تحلیلی نمونه های موجود می باشد.

**واژه های کلیدی:** مجتمع ادارات، ضوابط اداری، تنظیم شرایط زمین، زیبایی شناسی، گرافیک محیطی.