

اولین همایش ملی

افق های نوین در توانمندسازی و توسعه پایدار معماری، عمران، گردشگری، انرژی و محیط زیست شهری و روستایی

۹ مرداد ۱۳۹۳



انجمن ملی برنامه ریزی شهری و روستایی

سازمان برنامه ریزی و ساختار شهری

سازمان برنامه ریزی و ساختار شهری

سازمان برنامه ریزی و ساختار شهری

سازمان برنامه ریزی و ساختار شهری

سازمان برنامه ریزی و ساختار شهری

سازمان برنامه ریزی و ساختار شهری

تحلیل اثرات بلند مرتبه سازی با رویکرد معماری پایدار

(نمونه موردی: منطقه 4 شهر کرمانشاه)

ابراهیم نظری دارابخانی^{1*}، دانشجوی کارشناسی شهرسازی، m.ebrahimnazarii@gmail.com، 09183565022

چکیده

بلندمرتبه سازی و توسعه فضایی در ارتفاع باعث مصرف زیاد انرژی چه در حین ساخت و چه در زمان بهره برداری مهمترین مسأله ای که این گونه ساختمان ها با توجه به تجمیع کاربران در سطح محدود با خود به همراه دارند. لذا ضروری است تا در طراحی ساختمان های بلند مرتبه راهکارهایی برای مواجه با این مسأله به منظور صرفه جویی در مصرف منابع تجدید ناپذیر با هدف مانایی و ماندگاری آنها برای نسل های آینده که مهمترین هدف توسعه پایدار است، اتخاذ گردد. از سویی گرایش به تراکم و تمرکز واحد های اقتصادی، تقاضا برای زمین در مرکز شهر را به شدت افزایش داده و از سوی دیگر عرضه زمین در این منطقه شهر محدود می باشد. در نتیجه افزایش تراکم ساختمانی به عنوان راه حلی برای افزایش سطح زیربنای مورد بهره برداری ارائه شد. استفاده فراگیر از این روش، به تدریج افزون بر کاربری های اقتصادی مانند کاربری های صنعتی، اداری و تجاری دامنگیر کاربری های مسکونی نیز گشت و به مناطق پیرامونی شهر نیز گسترش یافت، لیکن به مانند هر راه حل دیگری، این راه حل دارای تبعات و آثار منفی نیز بوده و مشکلات نوینی را برای شهروندان پدید آورده است که از آن جمله می توان به افزایش ازدحام و تراکم، افزایش آلودگی های زیست محیطی، کاهش دسترسی شهروندان به هوای آزاد و نور خورشید و افزایش مزاحمت های شهری اشاره کرد. در این تحقیق هدف بررسی اثرات بلند مرتبه سازی با رویکرد معماری پایدار در منطقه 4 شهر کرمانشاه می باشد.

کلمات کلیدی: بلندمرتبه سازی، فضای شهری، معماری پایدار، کرمانشاه.