

# نقش استفاده از فناوری های نوین در ساخت و سازهای کشور

ساغر سردشتی<sup>۱</sup>، علی دشتی شفيعی<sup>۲\*</sup>

۱- کارشناسی معماری، دانشگاه شمال-آمل sghrsardashti@yahoo.com

۲- دکتری معماری، دانشگاه ونیز- ایتالیا a.dashti@shomal.ac.ir

## چکیده

امروزه در کشور ما با توجه به رشد روز افزون جمعیت و در پی آن اهمیت و اولویت غیرقابل انکار موضوع مسکن، نقش بکارگیری تکنولوژی ها و فناوری های نوین در صنعت ساختمان، پررنگ تر جلوه می کند. از این رو استفاده از فناوری های نوین ساختمانی در این زمینه بسیار راهگشا بوده؛ چرا که افزایش سرعت ساخت، افزایش عمر مفید بنا و کاهش هزینه ها و ... را به همراه خواهد داشت. از طرف دیگر، از آنجا که همواره ایران به عنوان یکی از کشورهای زلزله خیز در جهان شناخته شده و در طی سالیان گذشته در معرض زلزله های ویران کننده ی بسیاری قرار گرفته، استفاده از این فناوری ها به منظور سبک سازی ساختمان، افزایش کیفیت بنا و مقاوم نمودن ساختمان در برابر زلزله مفید واقع خواهد شد. در راستای استفاده از این فناوری ها، نیاز است تا زمینه های لازم جهت بهره برداری فراهم گردد. آنچه تا کنون در کشور انجام شده یک صنعتی سازی نیمه کاره است، چرا که زیرساخت مناسب هنوز فراهم نیست. با فرهنگ سازی مناسب در میان کارگزاران، وضع قوانین و همچنین سرمایه گذاری های گسترده توسط بخش خصوصی، صنعتی سازی گسترش پیدا خواهد کرد و در دراز مدت تاثیرات مثبت بسیاری در ساخت و ساز کشور خواهد گذاشت. در این مقاله ضمن معرفی اجمالی سیستم های نوین ساختمانی، سعی بر آن شده تا مزایا و محدودیت های این سیستم ها به خوبی بررسی شوند و موانع و مشکلاتی که بر سر راه اجرای آنها وجود دارند شناسایی شوند و به منظور نیل به هدف ارتقا فناوری ساخت ساز در کشور راهکارهایی ارائه شوند که امید است راهگشا باشند.

**واژه های کلیدی:** فناوری های نوین، سیستم های نوین ساختمانی، تکنولوژی های ساخت، مقاومت در برابر زلزله، ارتقا فناوری ساخت در کشور

## ۱- مقدمه

با توجه به مشکلات فراوانی همچون مشکلات اجتماعی، فرهنگی، اقتصادی، بلایای طبیعی و ... که مردم در سال های اخیر با آن رو به رو هستند، عده ی بسیاری ناچار شدند که به شهرهای بزرگ و منطقه های خاصی مهاجرت کنند از طرفی جمعیت هم هر روز روند رو به رشد خود را طی می کند که این موارد همگی منتج به تقاضای روز افزون مسکن می شود [۱] که مسلماً روش های سنتی قادر به پاسخگویی به این نیازها نیستند چرا که هم هزینه ی بالا و هم وقت بیشتری را طلب می کنند در حالی که روش های صنعتی با صرف هزینه و زمان کمتر، ساختمان هایی مقاوم تر و بهینه تر در زمینه ی انرژی را به وجود می آورند. همچنین با توجه به زلزله خیز بودن ایران، شیوه های سنتی نمی توانند پاسخگو باشند و با استفاده از فناوری های نوین در