

جایگاه فناوری های نوین ساختمان در ایران و بررسی مفاهیم مرتبط با آن

مهران جانباز

معاون فنی و مهارتی هنرستان حرفه ای و کاردانش زنده یاد "جهانیان" - منطقه بهنمیر Janbaz_Archi@yahoo.com

چکیده

در رابطه با صنعتی سازی برخلاف مباحثی که در این زمینه مرسوم است باید برداشت های منطقی تری از این موضوع داشته باشیم؛ صنعتی سازی الزاماً استفاده از روشهای ساخت صنعتی در بخش ساختمان نیست، بلکه شرط لازم صنعتی سازی تفکر صنعتی در ساخت و ساز می باشد. زمانی که در یک کارخانه پروسه تولید کاملاً تحت کنترل قرار می گیرد و برنامه زمانبندی و کنترل کیفیت مشخصی دارد، اطمینان از خروجی محصول بالا می رود. بنابراین در بخش ساختمان نیز این موارد اجزای اصلی صنعتی سازی است و اگر تفکر صنعتی بر روی پروژه حاکم باشد، با متریکال سنتی هم می توان صنعتی ساخت.

اگر از مدل های بومی که فهم و فرهنگ و آسایش ساکنین را بتواند فراهم بکند استفاده کنیم و آنها را در قالب نظام مدیریت اصولی قرار بدهیم، یعنی اگر نظام مدیریت، برنامه زمان بندی، کنترل کیفیت، بهینه سازی مصالح و نیروی کار، تأمین تجهیزات و متریکال استاندارد را به نحو احسن استفاده کند، این اجزا دست به دست هم می دهند و سرعت و کیفیت کار و ضریب اطمینان سازنده را در تولید انبوه بالا می برد و خطای انسانی را کاهش می دهد که خود نوع و مفهومی از صنعتی سازی است.

از طرفی صنعتی سازی با انبوه سازی معنی و مفهوم پیدا می کند و در انبوه سازی وقتی واقعاً صنعتی می شویم که تفکر صنعتی داشته باشیم. مدیریت و تفکر صنعتی شرط لازم در این مقوله است و استفاده از تکنولوژی های صنعتی سازی شرط کافی است .

امروزه با توجه به رشد و سرعت ساخت و ساز در، کشور نیاز به چنین امکاناتی احساس می شود ، تا بتوان با سرعت بیشتر و هزینه کمتر به نتایج بهتری نسبت به روش سنتی در صنعت ساختمان در ایران امروز دست یافت.

واژگان کلیدی : فناوری ، ساختمان ، تولید صنعتی ، تکنولوژی