



## بررسی رضایتمندی از مسکن مهر شیراز با تاکید بر پایداری اجتماعی

سید سعید نبی زاده<sup>1</sup>، سید رسول کشاورز<sup>2</sup>، قاسم شایانی<sup>3</sup>، ایرج شریفی بهلولی<sup>4</sup>

1،2،3: باشگاه پژوهشگران جوان و نخبگان، واحد داریون، دانشگاه آزاد اسلامی، داریون، ایران. \*  
saeedn067@gmail.com

### چکیده

مسکن مهر یکی از بزرگترین پروژه های مسکن ایران می باشد. که به علت وسعت گسترده این پروژه و جدید بودن نیاز به بررسی و تجربه نتایجی که از این طرح بدست آمده است نمایان می باشد. از این جهت هدف اصلی این پژوهش پایداری اجتماعی مسکن مهر و رضایتمندی در شهر شیراز است. در این پژوهش به احتمال برابر نبودن پایداری اجتماعی در پروژه مسکن مهر شیراز مورد مطالعه قرار گرفته است. در این پژوهش با توجه به اهداف ارائه شده از نوع پژوهش های توصیفی - تحلیلی می باشد و ابزار جمع آوری اطلاعات شامل مطالعات کتابخانه ای، میدانی و پیمایشی از طریق توزیع پرسش نامه و مصاحبه با ساکنان پروژه مسکن مهر شیراز می باشد. در این مقاله حجم نمونه مورد نظر بر اساس فرمول کوکران و جهت تجزیه و تحلیل اطلاعات از نرم افزارهای spss و exell استفاده شده است.

**واژگان کلیدی:** بررسی، رضایتمندی، مسکن مهر شیراز و پایداری اجتماعی

### 1) مقدمه

از زمان تصویب بیانیه جهانی حقوق بشر در سال 1948 ( حق داشتن مسکن مناسب ) به عنوان یکی از اجزای مهم ( استانداردهای زندگی مطلوب ) معرفی شده است. از آن تاریخ همه دولتها، مقررات خاصی در زمینه سر پناه وضع کرده و اقدام به ایجاد وزارتخانه های مسکن یا گنجاندن دپارتمان مسکن در سایر وزارتخانه ها به منظور تخصیص وجوه و تدوین سیاست ها، مقررات برنامه ها و پروژه های خاص در بخش مسکن کرده اند. ایران نیز با تشکیل وزارت آبادانی و مسکن در سال 1343 و سپس وزارت مسکن و شهرسازی در سال 1335، قدم هایی در این راه برداشته است. از سوی دیگر، طبق برخی از اسناد بین المللی از جمله دستور کار دومین کنفرانس اسکان بشر سازمان ملل متحد، ترکیه - استانبول 1996 کشور جمهوری اسلامی ایران به عنوان یک عضو، تعهداتی را پذیرفته است. که از جمله این تعهدات عبارتند از توجه به حق داشتن مسکن مناسب، توانمندساختن کلیه اقشار برای دسترسی به سر پناه مناسب، تضمین تلاش و همکاری برای اجرای سیاست ها و راهبردهای اقتصاد کلان و تامین سرپناه به عنوان یک اولویت اجتماعی، و تامین امنیت قانونی برای مالکین زمین،