

شناسایی طرفین پیمان در طرح‌های عمرانی

عبدالرضا پیل زور^{۱*}، حسن ساقی^۲

۱- دانشجوی دوره کارشناسی ارشد عمران، گرایش مهندسی و مدیریت ساخت، دانشکده فنی و مهندسی، دانشگاه حکیم سبزواری،

abdi.pilzoor@gmail.com

۲- استاد یار دانشکده فنی و مهندسی، دانشگاه حکیم سبزواری، ha.saghi@yahoo.com

چکیده

انعقاد هر قراردادی محصول اراده و قصد دو یا چند شخص می‌باشد. بر اثر عقد میان دو طرف، یک رابطه حقوقی برقرار می‌شود و طرفین با توجه به موضوع قرارداد نسبت به یکدیگر باید تعهداتی را انجام دهند و در محدوده تعهدات قراردادی، دارای یکسری از اختیارات، حقوق، تکالیف و مسئولیت خواهند بود. در نتیجه با شناسایی صحیح طرفین در هر قراردادی، می‌توان شاخصه‌های مزبور را پیرامون تعهدات قراردادی آن‌ها به درستی تبیین نمود. بعلاوه هر یک از طرفین در هر قراردادی انتظاراتی از انعقاد آن داشته که در صورت عدم برآورده شدن آن‌ها موجب بروز مشکلات عدیده ای خواهد شد و شناخت و درک مناسب از طرفین هر عقدی، نوع انتظارات وی، میزان قدرت، گرایش در قبال پروژه (حمایت یا ممانعت) و امثال آن‌ها را نیز مشخص می‌نماید. علیهذا جهت واگذاری اجرای طرح‌های عظیم عمرانی، قالب حقوقی ای که از سوی عالی‌ترین ارگان اداری کشور طراحی گردیده، سندی است به نام پیمان و مقاله حاضر به بررسی ماهیت طرفین در سند مذکور پرداخته و اینکه اساساً طرفین پیمان طرح‌های عمرانی در موافقتنامه پیمان به درستی تبیین گردیده است، مورد مطالعه قرار می‌گیرد.

واژه‌های کلیدی: دینفعان پروژه، طرح عمرانی، دستگاه اجرایی، طرفین پیمان، تکوین طرح

۱- مقدمه

مهم‌ترین هدف از انعقاد هر قرارداد اداری از جمله شرایط عمومی پیمان، تامین منافع و مصالح عمومی و استمرار خدمات عمومی می‌باشد. با توجه به اینکه ارائه خدمات در بخش عمومی جزو شرح وظایف حکومت‌ها محسوب می‌شود، لذا شناسایی ماهیت طرفین پیمان به ویژه بخش عمومی که به نمایندگی از خواست و اراده جامعه، اقدام به انعقاد این قبیل از قراردادها می‌نماید از اهمیت بسیار بالایی برخوردار است. زیرا از یک سو همانگونه که قبلاً اشاره گردید با شناخت و درک صحیح طرفین پیمان علاوه بر روشن شدن اختیارات، حقوق، تکالیف و مسئولیت‌های قراردادی، می‌توان به انتظارات، میزان قدرت، گرایش و غیره هر یک از طرفین پی برد و از سوی دیگر بخش عمومی در هر سیستم حکومتی دارای تشکیلات سازمانی و اداری بسیار عریض و طولی است که این امر شناسایی متولی بخش عمومی را در طرح‌های عمرانی بسیار دشوار می‌سازد. معذالک در خصوص قراردادهای خدمات فنی و مهندسی، بدلیل عقیم ماندن حلقه ارتباطی مهندسان و حقوقدانان پیرامون حقوق