

بررسی میزان رضایتمندی ساکنان از مسکن مهر (نمونه موردی شهر نطنز)

نویسنده اول^{۱*}، نویسنده دوم^۲

۱_ ریحانه وشائی، دانشجوی کارشناسی ارشد، مهندسی معماری، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد نطنز، اصفهان، ایران، vashaae.re@yahoo.com

۲_ دل آرا سعیدی مقدم، دانشجوی کارشناسی ارشد، مهندسی معماری، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد نطنز، اصفهان، ایران، s.delara94@yahoo.com

⋮

چکیده

مسکن به عنوان یک نیاز اولیه برای خانوار محسوب می شود که در رابطه با کمبود مسکن در ایران طرح مسکن اجتماعی یا همان مسکن مهر ارا نه شد که بیشتر جنبه های کمی را مد نظر قرارداد. مسکن علاوه بر مکان فیزیکی، کل محیط مسکونی را در بر می گیرد که خدمات و تسهیلات ضروری مورد نیاز برای بهتر زیستن را شامل می شود و کیفیت سکونتی بر میزان رضایتمندی و بهتر زیستن تاثیر دارد و در رابطه با هماهنگی میان انسانها و محیط مسکونی تعریف می شود این تحقیق با به کارگیری روش توصیفی-تحلیلی، از طریق مطالعات کتابخانه ای به تدوین چهارچوب نظری مفاهیم مسکن، مسکن مهر، کیفیت و رضایتمندی سکونتی می پردازد. و به کمک پرسشنامه میزان رضایتمندی ساکنان مسکن مهر شهر نطنز را مورد ارزیابی قرار می دهد. داده های جمع آوری شده از پرسش نامه ها به کمک نرم افزار و با استفاده از روش های آماری مورد تجزیه و تحلیل قرار گرفتند. نتایج حاصل از دید ساکنین مسکن مهر نطنز حاکی از این است که نبود زیر مولفه های امکانات ورزشی و تفریحی و فضای سبز مناسب موجب نارضایتی زیاد بین ساکنین این مجتمع شده و همچنین ساکنین از مولفه های کالبدی و امنیت و دسترسی به مجتمع رضایت مناسبی دارند .

واژه های کلیدی: مسکن، مسکن مهر، رضایتمندی سکونتی، کیفیت سکونتی

۱- مقدمه

مسکن از نیازهای ضروری و اساسی زندگی است که امروزه دسترسی به آن مشکل و پیچیده است. به طوری که از بین نیازهای اولیه بشر تامین مسکن مشکل تر است. در سطح جهان مساله ای که درباره مسکن مطرح است کمبود واحدهای مسکونی است و آنچه که به کیفیت واحد باز می گردد در بسیاری از نقاط دنیا رعایت نمی شود کشور ایران نیز از معضل تامین مسکن برخوردار است به خصوص تامین مسکن برای اقشار کم درآمد. این امر باعث شده یکی از مسایل مهمی باشد که دولت ها به آن توجه کنند و شعار خانه دار کردن مردم شعار بسیاری از این دولت ها بوده است یکی از سیاست هایی که دولت نهم و دهم برای این مشکل اتخاذ کردند طرح مسکن اجتماعی یا همان مسکن مهر است. که درصدد تامین مسکن برای اقشار کم درآمد و بی