



کنفرانس بین المللی پیشرفت های نوین در مهندسی عمران
The International Conference on Recent Progresses in Civil Engineering

۲۴-۲۵ آبان ۱۳۹۶ - دانشگاه شمال-آمل
15-16 November 2017, Shomal University, Amol, Iran

ارزیابی عوامل موثر بر کاهش هزینه در پروژه های عمرانی در ایران با استفاده از رویکرد

تلفیقی روشهای آماری و روش تصمیم گیری ANP

عباس فرمانی^۱، عبدالله فرمانی^۲

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد رشته مهندسی صنایع - تهران

۲- کارشناس ارشد رشته مدیریت ساخت - شیراز

a_farmani91@ut.ac.ir

چکیده

سالانه مقادیر زیادی از بودجه عمرانی کشور صرف تکمیل پروژه های عمرانی کشور می گردد و متأسفانه بسیاری از این پروژه ها با هزینه و زمان بیشتری از مقادیر پیش بینی شده به اتمام می رسند. که این امر باعث ضررهای بسیاری به اقتصاد در حال پیشرفت کشور شده است. در زمینه شناسایی عوامل موثر بر افزایش هزینه ها در پروژه های عمرانی تحقیقات بسیاری صورت گرفته است. اما در زمینه شناسایی و ارزیابی راهکارهای مقابله با افزایش هزینه تحقیقات جامعی صورت نگرفته است. لذا شناسایی و ارزیابی عوامل موثر بر کاهش هزینه در پروژه های عمرانی در ایران امری ضروری به نظر می رسد. در این تحقیق ابتدا با انجام مرور ادبیات و مصاحبه تعدادی از عوامل درگیر در پروژه های عمرانی عوامل موثر بر کاهش هزینه در پروژه های عمرانی در ایران و نیز عوامل موثر بر افزایش هزینه در پروژه های عمرانی در ایران شناسایی شده و پس از مشخص شدن مهمترین این عوامل از طریق توزیع پرسشنامه آماری به دلیل اهمیت بسیار زیاد عوامل موثر بر کاهش هزینه در پروژه های عمرانی، اقدام به وزن دهی این عوامل با استفاده از روش تصمیم گیری ANP شده است. در پایان مشخص گردید عوامل بهره گیری از سوابق مالی پروژه های قبلی، استفاده از روشهای اجرایی مناسب و متد های نوین ساخت، به کارگیری مداوم روشهای کنترل پروژه و برنامه ریزی زمان و هزینه، پیش بینی هزینه تهیه و نگهداری مصالح دارای بیشترین اوزان در کاهش هزینه ها از دیدگاه پرسش شوندگان می باشند.

کلمات کلیدی: کاهش هزینه، پروژه عمرانی، مدیریت ساخت، ANP

۱. مقدمه

پروژه های عمرانی در نظام اقتصادی و بودجه بندی کشور از اهمیت ویژه ای برخوردارند. امروزه بخش عمده سرمایه هر کشور، به خصوص کشورهای در حال توسعه به پروژه های عمرانی و زیربنایی آن اختصاص دارد و یکی از عوامل رشد و توسعه اقتصادی هر جامعه موفقیت در اجرای پروژه های عمرانی آن محسوب میگردد [24]. افزایش هزینه اجرای پروژه های عمرانی و محدودیت های مالی اختصاص یافته به این پروژه ها و همچنین اینکه هر ساله بخش عمده ای از درآمدهای ملی کشور صرف سرمایه گذاری در پروژه های عمرانی می گردد اما به دلیل مسائل و مشکلات متعدد معمولاً این پروژه ها با صرف هزینه ای بیش از هزینه مصوب به انجام می رسند [1]. طبق ادعای سازمان برنامه بودجه ۹۰ درصد طرحهای عمرانی افزایش هزینه - زمان داشته اند. ۶۰ درصد پروژه های نیمه کاره نیاز به طی ۱۵ سال دارند تا تمام شوند. طبق مطالعه بانک جهانی ۳۰ تا ۴۰ درصد پروژه ها در تمامی کشورها با افزایش هزینه مواجه می شوند [20].

۱- دانشجوی کارشناسی ارشد دانشگاه صنعتی شریف

۲- دانش آموخته دانشگاه آزاد اسلامی واحد استهبان