

تعیین مشکلات و بی ثباتی های موجود در بافت قدیم شهر گرگان برای توسعه گردشگری

فاطمه کاظمی سنگاچین^۱، دکتر اسدالله دیوسالار^۲، دکتر عباس علیپور نخی^۳.

۱- دانش آموخته رشته جغرافیا و برنامه ریزی شهری مقطع ارشد، دانشگاه پیام نور، ساری، ایران

۲- دانشیار گروه جغرافیا و برنامه ریزی شهری، دانشگاه پیام نور، ساری، ایران

۳- استادیار مرکز تحقیقات و آموزش کشاورزی و منابع طبیعی مازندران، سازمان تحقیقات، آموزش و ترویج کشاورزی، ساری، ایران

چکیده

در شهر گرگان همانند سایر شهرهای کشور بافت قدیم، بافت فرسوده بافت حاشیه نشینی، بافت جدید و در حال توسعه و همچنین بافت در حال تخریب و نوسازی داریم. مقصود از بافت فرسوده، ناکارآمدی و تنزل کارایی یک بافت در پاسخ به نیازهای سکونت و فعالیت شهری است. بافت فرسوده محلاتی همچون امام رضا، ایرانمهر، کوی اسلام آباد، کوی محتشم، سجادیه، قزاق محله و انقلاب را در بر گرفته است. همچنین محلات انجیراب، اوزینه و قلعه حسن جز سکونتگاههای غیررسمی شهر گرگان می باشند. در این پژوهش با رویکرد جغرافیایی و با روش شناسی توصیفی-تحلیلی به بررسی بازآفرینی بافت قدیم شهر گرگان با تاکید بر توسعه گردشگری پرداخته شده است. با استفاده از مطالعات پیمایشی، نمونه گیری، ۱۰۰ نفر از مدیران و مسئولان شهری به روش کوکران و شیوه تصادفی انجام شد و پرسشنامه بین آنها پخش شد، نتایج حاکی از آن است که باز آفرینی بافت قدیم بر توسعه گردشگری نقش دارد و همچنین در بین عوامل دیگر عامل مشارکت مردمی، سطح اطلاع رسانی، میزان همبستگی و ثبات مسئولین نقش بسزایی در توسعه گردشگری داشته است. و نیز پس از بررسی آماری بین مولفه های فرضیات، رابطه معناداری به لحاظ آماری مشاهده شد.

واژگان کلیدی:

بازآفرینی شهر، قدیم، گرگان، توسعه گردشگری