

همایش ملی مطالعات و پژوهش های علمی علوم انسانی

نهاد برگزار کننده همایش: موسسه قانون یار با حمایت معنوی دانشگاه آزاد اسلامی واحد کرمانشاه
مسئول برگزاری همایش: بنیاد علمی حقوقی قانون یار شماره مجوز: ۴۸۵۳-۷۸۸۶۴
سال برگزاری همایش: ۱۳۹۷ شماره مقاله: ۸۹۵/۸۰۵ رده بندی کنگره: ب ۵۱۳/۲

نحوه صدور اجرائیه و ابلاغ آن در حاکمیت قانون

اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا

دکتر بهنام اسدی

استاد دانشگاه

چکیده

یکی از ویژگی های اسناد رسمی ، اجرای مفاد آنها بدون مراجعه به محاکم قضایی است که این موضوع به وضوح در مواد ۹۲ و ۹۳ قانون ثبت مورد تأکید قانون گذار قرار گرفته است و با توجه به تعریف ماده ۱۲۸۷ قانون مدنی از سند رسمی سخن به میان آمده است که براساس آن دفاتر اسناد رسمی نیز یکی از مراجعی هستند که وظیفه مهم تنظیم سند رسمی در رابطه با حقوق مالکیت اموال و تعهدات و قراردادهای اشخاص را به عهده دارند. بنابراین هدف از این پژوهش بررسی نحوه ابلاغ و اجرای اسناد رسمی لازم الاجراست. لذا دفاتر اسناد رسمی نقش به سزایی در اجرای اسناد تعهد آور و لازم الاجرا دارند. جز اسنادی که مقررات خاصی برای اجرای آنها وضع گردیده و صدور اجرائیه نسبت به آنها در مراجع مربوطه یا ادارات ثبت اسناد و املاک صورت می گیرد ، بقیه اسناد لازم الاجرا عموماً به دلیل تنظیم آنها در دفاتر اسناد رسمی از طریق همان دفاتر قابلیت صدور اجرائیه دارند.

واژگان کلیدی: اسناد رسمی لازم الاجرا ، دفاتر اسناد رسمی ، صدور اجرائیه ،

اجرای اسناد تعهد آور