



سومین کنفرانس بین المللی پژوهش های کاربردی در مهندسی سازه و مدیریت ساخت دانشگاه صنعتی شریف - تیر ۱۳۹۸



شناسایی عوامل تأثیر گذار در تأخیر اجرای طرح های عمرانی تملک دارایی های سرمایه ای قوه قضاییه

حسن جوانشیر^۱، محمدرضا علیپور^۲، مجتبی حسینعلی پور^۳، رضا تقی زاده^۴

۱- استادیار دانشکده مهندسی صنایع و عضو هیات علمی دانشگاه آزاد واحد تهران جنوب

۲- دانشجوی کارشناسی ارشد عمران گرایش مدیریت ساخت، دانشگاه آزاد واحد علوم و تحقیقات

۳- استادیار دانشکده معماری و شهرسازی و عضو هیات علمی دانشگاه شهید بهشتی

۴- کارشناس ارشد عمران گرایش مهندسی زلزله، دانشگاه صنعتی شریف

:

¹ h_javanshir@azad.ac.ir

² alipour1362m@gmail.com

³ m-hosseinalipour@sbu.ac.ir

⁴ r.taqizada@gmail.com

خلاصه

با توجه به این که پروژه های عمرانی در نظام اقتصادی و بودجه بندی کشور از اهمیت بالایی برخوردار است، سالانه حجم زیادی از اعتبارات کشور صرف احداث و یا تکمیل پروژه های عمرانی می گردد. با این وجود، تأخیر در طرح های عمرانی ملی یکی از متداول ترین مسائل و مشکلات در اجرای این گونه طرح ها است. در این تحقیق که با استفاده از روش تصمیم گیری چند معیاره ترکیبی (مدل تحلیل سلسله مراتبی و تاپسیس) صورت پذیرفته است، با استفاده از پرسشنامه که براساس مطالعه پژوهش های گوناگون و متعدد بوده و شاخص های بدست آمده حاصل مصاحبه با مدیران دفتر فنی و مهندسی و کارشناسان کارفرما در حوزه های ستادی و پروژه های عمرانی قوه قضاییه بوده که بر اساس آن پرسشنامه نهایی با ۲۲ معیار استخراج و تهیه شد. در نهایت با توجه به مدل ترکیبی وزن های بدست آمده از مقایسه زوجی به روش AHP به عنوان W_r در روش اولویت بندی و رتبه بندی تاپسیس مورد استفاده قرار گرفت. پس از تحلیل نتایج، هفت شاخص دارای بیشترین تأثیر اهمیت در تأخیر پروژه های تملک دارایی های سرمایه ای قوه قضاییه معرفی شدند و بیشترین تأثیر شاخص های شناسایی شده بر روی پروژه های با زیر بناهای مختلف مورد بررسی قرار گرفت.

کلمات کلیدی: تأخیر پروژه های عمرانی، رتبه بندی و اولویت بندی شاخص های اثر گذار، طرح های عمرانی تملک دارایی های سرمایه ای، طرح های عمرانی قوه قضاییه.

۱. مقدمه

متعاقب رشد اقتصادی، شهرنشینی و توسعه زیرساختها نیز رشد فزایندهای داشته است. توسعه زیرساختها در هر کشور جزء لاینفک برنامه های توسعه کشورها در قالب برنامه های بلند مدت، میان مدت و کوتاه مدت میباشد. طرح های تملک دارایی های سرمایه ای دارای اهمیت و نقش بسزایی در وضعیت اقتصادی و اجتماعی و شرایط سیاسی یک جامعه می باشند به گونه ای که از جمله شاخصهای اساسی رشد و توسعه