

بررسی پیامدهای گسترش گردشگری خانه های دوم در نواحی روستایی پیرامون شهری (مطالعه موردی، روستای هدف گردشگری طبس، شهر سبزوار)

رضا خسروبیگی بزچلویی

استادیار جغرافیا و برنامه ریزی روستایی، دانشگاه حکیم سبزواری

چکیده

امروزه در ایران به مانند سایر کشورهای جهان گسترش پدیده نوظهور خانه های دوم و ویلایی توجه تحقیقات روستایی و شهری را به خود معطوف کرده است. گردشگری خانه های دوم می تواند اثرات مختلفی بر نواحی روستایی بر جای گذارد، اثرات مثبت و منفی. پژوهش حاضر به دنبال شناسایی این عوامل در روستای کوهستانی و خوش آب و هوای طبس در مجاورت شهر سبزوار است. رویکرد تحلیلی تحقیق کیفی و از نوع تحلیل محتوا انتخاب شده است. جامعه آماری تحقیق ۱۵ نفر از ساکنان محلی و روش نمونه گیری به صورت تصادفی صورت گرفته است. بررسی نتایج حاصل از مشاهدات میدانی و مصاحبه و پرسشگری از مردم بومی روستای طبس بیانگر آن است که گسترش خانه های دوم در این منطقه هم متحمل ضرر بوده و هم متحمل فایده بوده است. در عین حال، اثرات منفی خانه های دوم بیشتر از اثرات مثبت آن نیز می باشد و اکثریت مردم با حضور این افراد افزایش خانه های دوم در روستای خود با توجه به مشکلات ذکر شده به شدت مخالف هستند و تعداد کمی به آبادانی روستا توسط این خانه ها اشاره کردند.

واژگان کلیدی: گردشگری، خانه های دوم، اثرات مثبت و منفی، روستای طبس، سبزوار.