

# بررسی مفاهیم پایداری و تحلیل آن در ساختمان‌های سبز

<sup>1</sup>علیرضا زرین‌وفا\*

1- دانشجوی کارشناسی ارشد معماری، دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران غرب؛ پست الکترونیکی: zarrin88@yahoo.com

تلفن

تلفن: 09199399989

## چکیده

معماری پایدار و طراحی سبز به یکی از وسیع‌ترین حوزه‌های تمرکز در مطالعات علمی مرتبط با ایجاد محیط‌زیست و کیفیت زندگی ساکنان شهرها تبدیل شده است. بر این اساس، با نظر به ارزیابی محیطی و عملکرد انرژی ساختمان‌ها، سرمایه‌گذاری و رشد اقتصادی، سازگاری اجتماعی و فرهنگ مشارکت عمومی، توسعه فناوری سبز و کنترل کیفیت مصالح و دوره عمر ساختمان، ارتقاء سطح کیفی زندگی و آسایش ساکنان در جهت توسعه ساختمان‌های سبز پایدار سازگار با محیط‌زیست حیاتی است. بخش ساختمان در سیاست‌های سراسر جهان برای توسعه پایدار، توجه فزاینده‌ای را جلب می‌کند، با توجه به آن که هر صاحب‌نظر و اندیشمندی از چشم‌اندازی خاص به این مفهوم می‌نگرد و طیف وسیعی از تعاریف به وجود آمده است. هدف این مطالعه، توضیح مفهوم پایداری در عملکرد و اجرای طرح ساختمان سبز است در این راستا با نگاه به تعاریف پایداری و روند شکل‌گیری مفهوم توسعه پایدار و با توجه به ابهام و عدم قطعیت‌هایی که در مفهوم پایداری وجود دارد قصد داریم، با ارزیابی شاخص‌های پایداری که امروزه به قطعیت از آن‌ها نام برده می‌شود و محور ارزیابی ساختمان‌های سبز شناخته شده‌اند بحث کرده و نکاتی که در طراحی ساختمان‌های سبز و اثرات مربوطه، بر توسعه پایدار است اشاره کنیم و در نتیجه بررسی دقیق این یافته‌ها را که شامل گستره وسیعی از رشته‌ها می‌شود توسط معماران و مهندسان و گسترش دهندگان برای توسعه شهرهای سازگار با محیط‌زیست در حال و آینده با یک نظر صریح نسبت به توسعه ساختمان‌های سبز و پایدار توصیه می‌شود.

**واژه‌های کلیدی:** پایداری، توسعه پایدار، شاخص‌های ارزیابی پایداری، معماری پایدار، ساختمان پایدار، ساختمان‌های سبز.

## 1- مقدمه

از نقطه نظر محیطی ساختمان‌ها به‌عنوان تقریباً نیمی از کل انرژی مصرفی و مواد خام که در کل جهان مصرف می‌شود، به‌شمار می‌روند. بر طبق کتاب اطلاعات انرژی ساختمان‌ها در سال 2008، ساختمان‌های تجاری و مسکونی 39/7% از انرژی مصرفی به‌شمار می‌روند. (ساختمان‌های مسکونی 21/5% و تجاری 18/2%) [32]. ساختمان‌ها مسئول بخش قابل توجهی از کل انرژی و انتشار کربن در سراسر جهان هستند و نقش مهمی در قاعده‌مند کردن راهبردهای توسعه پایدار ایفا می‌کنند. در سال‌های اخیر گرایش فزاینده‌ای به ساختمان‌های سبز وجود داشته است.

اصول پایداری در ساختمان‌های سبز به این دلیل جذاب است که، هزینه عملکرد آن‌ها کمتر، از لحاظ محیطی سازگارتر و تاثیر گذار بر روابط اجتماعی و با ارزش‌های فرهنگی هماهنگ‌تر می‌باشد، معمولاً ساکنان آن‌ها نسبت به ساختمان‌های سنتی افراد شادتر و سالم‌تری هستند. ساختمان پایدار سلامت جسمی و ذهنی ساکنان را مورد توجه قرار می‌دهد. ساختمان‌های سبز تقریباً در همه‌جا، با به حداقل رسانی اثر زیست‌محیطی تحقق می‌یابد و ساختمان پایدار علاوه بر این‌ها باید عدالت اجتماعی، مسائل فرهنگی و سلامت انسان و