

بررسی تأثیرات متقابل سیستم حمل و نقل شهری و نظام کاربری زمین

رسا صفایی نمین^{۱*}، سید ابوالقاسم فاضل چهارمحالی^۲، مهدی محمدی^۳، رسول صفایی نمین^۴

- ۱- دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات
- ۲- دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات
- ۳- دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات
- ۴- دانشجوی دکترای جغرافیا و برنامه ریزی شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکز

خلاصه

عامل حمل و نقل در شهرها در ارتباط با دیگر عوامل شهری من جمله عامل کاربری زمین، نحوه طراحی و مدیریت آن و ارتباط آن با اهداف موجود در بخش حمل و نقل می باشد بدین ترتیب که کاربری اراضی شهری موجب تولید سفر شده، حمل و نقل و ترافیک را بوجود می آورد، در نتیجه سیستم کاربری اراضی حمل و نقل شکل می گیرد در واقع حمل و نقل و کاربری زمین شهری به همراه سایر مؤلفه های مرتبط دیگر، سیستمی را شکل می دهد که ارتباط متقابل دارند و مدیریت در یکی می تواند در تحقق اهداف دیگری در کل سیستم مؤثر واقع شود، بنابراین لازم است به صورت یکپارچه نگریسته و مدیریت شود. براین اساس هدف از تحقیق حاضر بررسی تأثیرات متقابل سیستم حمل و نقل شهری و نظام کاربری زمین بوده و به روش توصیفی و تحلیلی به شیوه ی کتابخانه ایی گردآوری شده است. نتایج تحقیق نشان می دهد حمل و نقل و کاربری زمین دارای رابطه دو طرفه هستند و وجود یا عدم وجود یکی به طور مستقیم بر دیگری تأثیر دارد.

کلمات کلیدی: حمل و نقل، کاربری زمین، توسعه پایدار، مدیریت شهری، الگوی استفاده از زمین

۱. مقدمه

تکامل سیستم حمل و نقل، ایجاد سطوح دسترسی جدید است که تغییر در الگوهای استفاده از زمین را ترغیب می کنند. این نوع از ارتباط است که گاهی اوقات از آن به عنوان "چرخه بازخوردی حمل و نقل و کار بری زمین" اشاره شده است. چرخه ی باز خوردی می تواند به صورت زیر خلاصه شود: توزیع استفاده از زمین از جمله مسکونی، صنعتی یا تجاری در منطقه شهری، مکان هایی از فعالیت های انسان از جمله محل

دانشجوی کارشناسی ارشد مدیریت شهری دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات*
Drs.rasoulrassa@gmail.com