



برنامه ریزی بلند مدت شهری با رویکرد CDS نمونه موردی: شهر قدس

کمال جعفری*، حوریه باقری، زهرا برزگر بیوکی، ندا معصومی

۱- تهران، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات، دانشکده هنر و معماری،
kamaljafari1367@yahoo.com

۲- تهران، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات، دانشکده هنر و
معماری houriyehbagheri@gmail.com

۳- تهران، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات، دانشکده هنر و
معماری barzgar68@yahoo.com

۴- تهران، دانشگاه آزاد اسلامی، واحد علوم و تحقیقات، دانشکده هنر و
معماری houriyehbagheri@gmail.com

چکیده

مدت هاست که طرح های جامع گدسی مورد نقد قرار گرفته اند اما در کشور ما برخلاف سایر کشورهای پیشرفته هنوز جایگزین جدی برای این طرح ها وارد نشده است و تمام تلاش ها همگی مربوط به چندین سال اخیر است لذا عدم آگاهی و تجربه کافی از موانع تهیه این طرح هاست. در این پژوهش سعی شده است تا فرآیند تهیه طرح استراتژیک (CDS) شهر قدس به صورت کاملاً مختصر بیان گردد. این پژوهش در شش بخش انجام شده است. طرح های فرادست موجود، طرح های زیرساختی، توسعه اقتصادی شهر، فقر شهری و محیط زیست شهری به صورت جداگانه و با تکنیک SWOT مورد تحلیل قرار می گیرند و در انتها نیز کل فرآیند انجام شده به صورت یکپارچه مورد تحلیل قرار می گیرد و راهبرد های پیشنهادی ارائه می گردد. این پژوهش از نوع کاربردی و روش تحقیق توصیفی - تحلیلی می باشد.

واژگان کلیدی: شهر قدس، توسعه، فقر، راهبرد

مقدمه

راهبرد توسعه شهر (cde) ابزاری است که توسط سازمان "ائتلاف شهرها" و با حمایت "بانک جهانی" و "مرکز سکونتگاههای انسانی سازمان ملل" و چند موسسه دیگر پیشنهاد شده است سند مزبور با ماهیت راهبردی که همزمان بر تهیه و اجرای سند تاکید داشته و تدوین آن بر پایه چشم اندازسازی مشارکتی صورت میگیرد وسیله ای است که در آن تکنیک های مشارکتی به کار گرفته شده و هدف اصلی آن تامین توسعه پایدار شهری از طریق ایجاد ظرفیت اجتماعی برای چشم انداز سازی مشارکتی و اقدام همگانی میباشد. هر چند فلسفه تدوین و اجرای اسناد راهبرد توسعه شهر (cde) مرتفع نمودن بحران های مسائل شهری در کشورهای در حال توسعه است با این وجود اتخاذ تصمیمات به شیوه "تصمیم گیری