



قراردادهای بی‌ال‌تی از انتقال دانش تا روش‌های حل اختلاف

فرزانه آقاله^۱

۱- کارشناس ارشد حقوق خصوصی

چکیده

بی‌تردید سرمایه‌نقشی اساسی در رشد و توسعه هر کشوری ایفاء نموده و جذب آن یک راهکار مهم است. از عمده‌ترین اهداف مطرح در قراردادهای بی‌ال‌تی، جذب سرمایه‌گذار است. بی‌ال‌تی مخفف مفاهیم ساخت، اجاره و انتقال است که ماهیتاً قرارداد مشارکت عمومی و خصوصی به حساب می‌آیند. قرارداد مذکور اگرچه با ریسک‌های متعددی از قبیل اجرایی، اقتصادی، تأمین مالی، سیاسی و حقوقی همراه است اما منتج به انتقال دانش می‌شود. در رابطه با این قرارداد اختلافاتی ممکن است میان صاحب امتیاز، مستأجر، سرمایه‌گذار و مجری حادث شود. این مقاله با روش توصیفی تحلیلی سعی در بررسی روش‌های حل اختلاف در قراردادهای بی‌ال‌تی دارد.

کلمات کلیدی: سرمایه‌گذار، بی‌ال‌تی، ریسک‌ها، انتقال دانش، حل اختلاف