

بررسی عوامل ایجاد تاخیر در اجرای سازه‌های فلزی صنعتی (مطالعه موردی: طرح الفین هشتم)

نیما مهرگان برومندی^{۱*} عبدالکریم عباسی دزفولی^۲

۱ و * - نویسنده مسئول: فارغ التحصیل کارشناسی ارشد عمران-مهندسی و مدیریت ساخت
۲- دکترای سازه و استادیار گروه عمران دانشگاه آزاد اسلامی واحد علوم و تحقیقات خوزستان
(nima.mehregan88@gmail.com)

چکیده

هدف اصلی پژوهش حاضر، بررسی عوامل ایجاد تاخیر در اجرای سازه‌های فلزی پروژه‌های صنعتی در حالت کلی و طرح الفین هشتم (پتروشیمی اروند) بصورت خاص می باشد. برای نیل به این هدف پس از شناسایی عوامل، با تبعیت از مقیاس لیکرت، پرسشنامه ای شامل ۲۶ پرسش میان ۵۰ نفر از پرسنل پیمانکار و مشاور پتروشیمی اروند توزیع و با نرم افزار SPSS به تجزیه و تحلیل پاسخنامه ها پرداخته شد. محاسبه آلفای کرونباخ برابر $(\alpha=0/86)$ نشان دهنده پایایی بالا و مطلوب پرسشنامه می باشد. در نهایت چهار عامل تورم اقتصادی و افزایش قیمتها، عدم پرداخت به موقع صورت وضعیتها، عدم تناسب مدت زمان قرارداد با حجم کار و نیز عدم توجه به سیستمهای برنامه ریزی و کنترل پروژه مناسب و کارآمد به ترتیب اهمیت به عنوان مهمترین عوامل ایجاد تاخیر در اجرای بخش های مختلف سازه فلزی پیش گفته معرفی گردید و در ادامه راهکارهایی نیز برای برطرف نمودن نسبی عوامل فوق ارائه شده است.

واژگان کلیدی: سازه های فلزی، مدیریت اجرایی، تاخیر، پتروشیمی

۱-مقدمه

تاخیر بحرانی ترین عامل در اجرای هر پروژه عمرانی است و پروژه های اجرای سازه های فلزی نیز از این قانون مستثنی نیستند. آصف و الحجی تاخیر را اینگونه تعریف می نمایند: تاخیر عبارت است از مدت زمان تجاوز از تاریخ تکمیل مشخص شده در قرارداد یا تاریخی که طرفین توافق نموده اند که در آن تاریخ پروژه تحویل شود. (Assaf and AL-Hejji, 2006) ساندرز و ایگل تاخیر را به عنوان رویدادی که سبب افزایش زمان اتمام کل یا بخشی از یک پروژه می گردد تعریف نموده اند. (Sanders and Eagles, 2001) مدیریت زمان بخشی تفکیک ناپذیر از وظایف یک مدیر اجرایی است زیرا رابطه ای مستقیم میان اهداف پروژه و زمان تحقق آن وجود دارد. اتمام به موقع پروژه برای کلیه بخش های دخیل در آن اعم از کارفرما، مشاور و پیمانکار مفید است. کار باید کارآفرین باشد و چنانچه کارفرما علیرغم صرف هزینه های بیشتر به بازدهی موردنظر خود به دلیل طولانی شدن زمان اجرای پروژه نرسد، پیمانکار نیز شانس واگذاری کارهای آتی را از دست خواهد داد.

۲-ادبیات تحقیق

۲-۱-پیشینه تحقیق

بر اساس تحقیقات فریم پنگ و همکاران صنعت ساخت در سراسر دنیا به دلایل مختلف با تاخیر مواجه می باشد. (Frimponga et al, 2003) مطالعات و تحقیقات بسیاری در داخل و خارج کشور در خصوص تاخیرات پروژه های ساخت صورت گرفته است که به تعدادی از آنها اشاره می گردد. عوامل زیادی سبب ایجاد تاخیر در تکمیل پروژه های ساخت معرفی گردیده اند که احمد آن ها