



www.cpjournals.com

نشریه عمران و پروژه
Civil & Project Journal(CPJ)

Investigating the financing methods of Yazd Municipality development projects with emphasis on new financial methods

Seyed Valiallah Mir Hosseyni^۱*, Mohammad Mehdi Zare^۲, Mohammad Mehdi Kabiri Aliabad^۳

^۱-Assistant Professor, Department of Economics, Payame Noor University, Tehran, Iran

Email: vmir۱۳۴۵@gmail.com

^۲- Assistant Professor, Department of Economics, Payame Noor University, Tehran, Iran

Email: mm.zare۵۹@gmail.com

^۳- Master student, Department of Economics, Payame Noor University, Tehran, Iran

Email: Mahd۳۲kabir@gmail.com

ABSTRACT

One of the most important challenges for municipalities is to provide the financial resources needed to carry out the development projects required by cities. But for various reasons, projects are not implemented on an acceptable schedule and speed. One of the most important reasons is the lack of funding. The purpose of this study is to investigate the methods of financing new projects in Yazd Municipality. The data collection tool in this research is a library and a questionnaire. The statistical population of this research is Yazd Municipality employees related to the financial sector to ۵۰ people in ۲۰۲۱ that the sample size using Cochran's formula was ۴۴ people. Delphi method was used to analyze the information. The results indicate that the factors of capital participation, profit sharing, artisan, credit lines, etc. in order to reduce project operating costs are the most important methods of financing municipalities. Also, the dependence of Yazd Municipality budget on unsustainable revenue sources is one of the most important obstacles to provide new methods of financing projects.

Keywords: New financing, development projects, Yazd Municipality

All rights reserved to Civil & Project Journal.



www.cpjournals.com

نشریه عمران و پروژه Civil & Project Journal(CPJ)

بررسی روشهای تامین مالی پروژه های عمرانی شهرداری یزد با تاکید بر روش های نوین مالی

سید ولی الله میرحسینی^{۱*}، محمد مهدی زارع، محمد مهدی کبیری علی آباد^۲

۱- استادیار، گروه اقتصاد، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران

ایمیل: vmir1345@gmail.com

۲- استادیار، گروه اقتصاد، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران

ایمیل: mm.zare59@gmail.com

۳- دانشجوی کارشناسی ارشد، گروه اقتصاد، دانشگاه پیام نور، تهران، ایران

ایمیل: Mahd32kabar@gmail.com

تاریخ دریافت: ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ تاریخ پذیرش: ۱۴۰۰/۰۹/۳۰

چکیده

یکی از مهم ترین چالش شهرداری ها، تامین منابع مالی مورد نیاز جهت انجام پروژه های عمرانی مورد نیاز شهرها می باشد. اما به دلایل گوناگون اجرای پروژه ها، بر مبنای زمان بندی و سرعت قابل قبول به اجرا در نمی آید. یکی از مهمترین دلایل آن عدم تامین منابع مالی است هدف از تحقیق حاضر بررسی روشهای تامین منابع مالی نوین در پروژه های شهرداری یزد می باشد. ابزار گردآوری اطلاعات در این تحقیق کتابخانه ای و پرسشنامه ای می باشد. جامعه آماری این تحقیق کارکنان شهرداری یزد مرتبط با بخش مالی به تعداد ۵۰ نفر در سال ۱۴۰۰-۱۳۹۹ می باشد که حجم نمونه با استفاده از فرمول کوکران، ۴۴ نفر بدست آمد. در جهت تجزیه و تحلیل اطلاعات از روش دلفی بهره گرفته شد. نتایج تحقیق حاکی از این است که عامل های مشارکت در سرمایه، تسهیم سود، استصناع، خطوط اعتباری و ... به منظور کاهش هزینه های اجرایی پروژه ها از مهمترین روش های تامین منابع مالی شهرداری ها می باشد همچنین وابستگی بودجه شهرداری یزد به منابع درآمدی ناپایدار از مهمترین موانع در جهت تامین روشهای نوین مالی پروژه ها می باشد.

کلمات کلیدی: تامین مالی نوین، پروژه های عمرانی، شهرداری یزد