



*Review Article*

## **Investigating the Causes of Delays in Railway Projects "A Systematic Review Study"**

**Hooshang Piri**

M.Sc. Student in Engineering and Construction Management, Payame Noor University Karaj, Alborz, Iran

Received: 13 January 2022; Revised: 30 April 2022; Accepted: 30 April 2022; Published: 30 April 2022

### **Abstract**

Around the world, delays are a common and common issue for the employer, consultant or contractor in any project [13]. The causes for delays in large railway projects are very complex given the characteristics of the whole project area [19]. Delays in projects impose a lot of costs on the employer and the contractor, so identifying the causes of delays and ranking them can be a great help for the success of other projects [1]. In this article, various researches in the field of factors affecting the incidence Delays in rail and transportation construction projects have been investigated, and key factors in delays in construction projects have been identified from four sources: employer, contractor, consultant, and others. In most studies, the method of collecting field information was a structured questionnaire and interviews with a survey approach. To find English articles 'Google Scholar' and Persian articles were used from 'civilica' database. In this study, in addition to domestic articles on the causes of delays in the country's railway and construction projects, foreign articles on the causes and delays railway projects in Malaysia, Ethiopia, Saudi Arabia, China and Korea were used. Finally, it was found that 100% of railway construction projects have suffered from time delays and the most important cause of delays in projects has been the lack of funding and timely payment of funds to the contractor and lack of proper planning.

### **Keywords:**

Project Delays, Causes for Delays, Railway Project, Railway

**Cite this article as:** Piri, H. (2022). Investigating the Causes of Delays in Railway Projects "A Systematic Review Study". Civil and Project Journal, 4(1), 73-87. <https://doi.org/10.22034/CPJ.2022.04.01.1126>.

**ISSN:** 2676-511X / **Copyright:** © 2022 by the author.

**Open Access:** This article is licensed under a Creative Commons Attribution 4.0 International License, which permits use, sharing, adaptation, distribution and reproduction in any medium or format, as long as you give appropriate credit to the original author(s) and the source, provide a link to the Creative Commons licence, and indicate if changes were made. The images or other third party material in this article are included in the article's Creative Commons licence, unless indicated otherwise in a credit line to the material. If material is not included in the article's Creative Commons licence and your intended use is not permitted by statutory regulation or exceeds the permitted use, you will need to obtain permission directly from the copyright holder. To view a copy of this licence, visit <https://creativecommons.org/licenses/by/4.0/>

**Journal's Note:** CPJ remains neutral with regard to jurisdictional claims in published maps and institutional affiliations.



## نشریه عمران و پروژه

<http://www.cpjournals.com/>

### بررسی علل تاخیر در پروژه های راه آهن " یک مطالعه مروری نظامند "

هوشنگ پیری

دانشجویی کارشناسی ارشد رشته مهندسی و مدیریت ساخت، دانشگاه پیام نور مرکز کرج، البرز، ایران

تاریخ دریافت: ۲۳ دی ۱۴۰۰؛ تاریخ بازنگری: ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۱؛ تاریخ پذیرش: ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۱؛ تاریخ انتشار آنلاین: ۱۰ اردیبهشت ۱۴۰۱

#### چکیده

در سراسر جهان، تأخیر یک موضوع مهم و رایج برای کارفرما، مشاور یا پیمانکار در هر پروژه ای است [۱۳] دلایل تاخیر در پروژه های بزرگ راه آهن با توجه به ویژگی های کل سطح پروژه، بسیار پیچیده است [۱۹] تاخیر در پروژه ها هزینه های زیادی را به کارفرما و پیمانکار تحمیل می کند، از این رو شناسایی علل تاخیر و رتبه بندی آن می تواند کمک شایانی در جهت موفقیت سایر پروژه ها باشد [۱] در این مقاله، تحقیقات مختلفی که در حوزه عوامل موثر بر بروز تأخیر در پروژه های عمرانی ریلی و حمل و نقل صورت گرفته اند، مورد بررسی قرار گرفتند و عوامل کلیدی تاخیر را در پروژه های ساخت و ساز ناشی از چهار منشاء کارفرما، پیمانکار، مشاور و سایر عوامل شناسایی شد. در بیشتر پژوهش ها روش گردآوری اطلاعات میدانی با پرسشنامه ساختاریافته و مصاحبه با رویکرد نظرسنجی بوده است. برای یافتن مقالات انگلیسی از google scholar و مقالات فارسی از پایگاه civilica استفاده گردید، در این تحقیق علاوه بر مقالات داخلی در مورد علل تاخیر در پروژه های ریلی و عمرانی کشور از مقالات خارجی در مورد بررسی و علل تاخیر در پروژه های راه آهن کشورهای مالزی، اتیوپی، عربستان سعودی، چین و کره استفاده گردید. در نهایت مشخص گردید که ۱۰۰٪ پروژه های عمرانی راه آهن از تاخیر زمانی رنج برده اند و مهم ترین عامل تاخیر را در پروژه ها مربوط به عدم تامین اعتبار و عدم پرداخت به موقع مبالغ مالی به پیمانکار و عدم وجود برنامه ریزی مناسب بوده است.

#### کلمات کلیدی:

تاخیرات پروژه، دلایل تاخیر، پروژه ریلی، راه آهن