

نقدی بر وکالت فروش خودرو و بررسی ماهیت حقوقی آن

(تاریخ دریافت ۱۳۹۷/۱۱/۱۵، تاریخ تصویب ۱۳۹۸/۰۲/۱۲)

سید علی حجازی فر

چکیده

امروزه معاملات خودرو رواج بیشتری در جامعه نسبت به گذشته پیدا کرده، و حتی عده ای از آن به قصد کسب درآمد استفاده میکنند و عده ای هم کمی فراتر عمل کرده و خودرو را به قصد فروش، برای خود خریداری میکنند تا در فرصت مناسبی به شخص دیگری بفروشند، نکته ای که در این باره اهمیت دارد این است که این معاملات چه به قصد استفاده شخصی و چه به قصد تجارت صورت گرفته باشد برای جلوگیری از ضرر و خسارات و مشکلات احتمالی باید انتقال مالکیت برای خریدار صورت بگیرد، به نظر میرسد در این معاملات، چنین امری صرفاً با جابجای فیزیکی خودرو امکان پذیر نباشد و حتماً باید به یک اراده ای زوال مالکیت فروشنده حاصل و بر ذمه خریدار ثابت گردد، که این مهم با توجه به ماده ۲۹ قانون راهنمای و رانندگی صرفاً از طریق سند رسمی (بیع قطعی)، صلح نامه و هبه نامه ثابت میگردد، که شایع ترین آنها سند انتقال قطعی اتومبیل می باشد، این امر پس از مراحل تعویض پلاک خودرو و اخذ مفاسد حساب های لازمه صورت میگیرد، اما برخی مواقع به علل متعدد، فروشنده با اعطای اختیارات خود جهت انجام این اقدامات و در مواقعی اختیار تنظیم سند با نیابت از جانب خود را به خریدار واگذار و به ظاهر از خود سلب مسولیت مینماید، و در حالت دیگر افرادی که خودرو را به قصد فروش، خریداری مینمایند برای فرار از روند تعویض پلاک و انتقال سند قطعی به نام خود که اکثراً به علت پرداخت نکردن هزینه انتقال سند می باشد، در ابتدا از فروشنده وکالت جهت فروش خودرو را میگیرند و با همان روند به خریدار بعدی منتقل مینمایند به این امید که انتقال مالکیت در معاملات بعدی به ثبت برسد و در همین راستا بسیار دیده شده، خودروی بدون انتقال مالکیت چندین بار معامله شده که این امر می تواند موجب به وجود آمدن مشکلات و خسارات زیادی برای طرفین آن باشد.

واژگان کلیدی: وکالت فروش، فروشنده، خریدار، بیع اتومبیل، انتقال سند